



COMUNE DI BOJANO  
Ufficio Tributi

R.T.I Ica-Creset  
Supporto alla gestione e  
riscossione delle entrate



## SALDO IMU 2021

Gentile Contribuente, il 16 Dicembre scade il versamento dell'IMU 2021.

Anche per il SALDO 2021 è confermata la scadenza del 16 Dicembre per il versamento dell'intero del 50% utilizzando il consueto modello F24.

Per il versamento del saldo le aliquote sono quelle approvate nel 2021 (D.C.C. n.8 /2021).

Si ricorda che dal 01/01/2020 la TASI non va più versata essendo stata unificata all'IMU e pertanto dovranno essere utilizzati esclusivamente i codici tributo IMU, codice Ente A930, anno 2021.

Le principali novità da tenere in considerazione per il versamento in scadenza sono le seguenti:

- Dall'anno 2021 per i cittadini italiani iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia è possibile presentare la dichiarazione IMU per richiedere la riduzione del 50% dell'IMU con riferimento a una sola unità abitativa posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto, non sono comprese le pertinenze.
- Non è più prevista l'esenzione per i fabbricati costruiti dall'impresa costruttrice per la successiva rivendita e non locati (c.d. beni merce).
- Non è più prevista l'esenzione per i fabbricati rurali strumentali.

Sono fatte salve le ipotesi di esenzione per le attività imprenditoriali del settore turismo e spettacolo e beneficiari del contributo a fondo perduto previste a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19 e per le quali si rimanda alla normativa di dettaglio (L. n. 178/2020 e D.L. 41/2020).

| TIPOLOGIA IMMOBILE   | COD. TRIBUTI | ALIQUOTA 2021   |
|--|--------------|-----------------|
| Abitazione Principale "di lusso" e pertinenze (A1,A8,A9) con detrazione 200 €                                  | 3912         | 6,00 per mille  |
| Altri Fabbricati   | 3918         | 10,60 per mille |
| Fabbricati gruppo D (escluso D10) - quota Stato (7,6 per mille)  | 3925         | 10,60 per mille |
| Fabbricati gruppo D (escluso D10) - quota Stato (3,0 per mille)  | 3930         | 10,60 per mille |
| Aree Fabbricabili  | 3916         | 10,60 per mille |
| Fabbricati rurali strumentali (D10 e assimilati)   | 3913         | 1,00 per mille  |
| Fabbricati costruiti e destinati alla rivendita dalle imprese costruttrici purchè non locati (c.d. beni merce) | 3939         | 2,50 per mille  |

Per ulteriori informazioni gli uffici del R.T.I. Ica-Creset sono a sua disposizione, in considerazione delle misure di distanziamento sociale attualmente in atto a causa dell'emergenza sanitaria COVID 19 è possibile utilizzare i seguenti contatti:

email: [bojano@icacresetmolise.net](mailto:bojano@icacresetmolise.net),

(Ufficio Tributi ) 0874/772826-772825

(Sede di Isernia) tel.0865/090001, fax 0865/090002